

Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Pietro Renna

Assistente RUP  
Dott. Salvatore Falanga  
p.c.  
Consiglieri del CdA  
Avv. Fiorella Zabatta  
Avv. Antonio Capasso

Direttore Generale  
Ing. Domenico Dell'Anno



99/2023 (09-10-2023)

Determina affidamento  
progetto rifunzionalizzazione  
edifici acquedotto Mugnano

(1/1) Documento primario

Responsabile S.U.G.A  
Arch. Francesco Bisogno

Responsabile Prevenzione Corruzione e  
Trasparenza  
Arch. Luigi De Cocco

**Oggetto: Affidamento del progetto "Rifunzionalizzazione degli edifici a servizio dell'Acquedotto Campano presso le centrali di Mugnano di Napoli quota 110 e quota 136" – Decisione di contrarre**

## **DETERMINA**

### **Premesso che:**

- nell'ambito del contratto per il servizio di gestione degli acquedotti regionali – Acquedotto Campano Lotto 1 Torano – Biferno ed Acquedotto Ex C.I.T.L., con D.D. n. 6 del 25/01/2023 è stata istituita la Centrale Operativa Acquedotti Regionali al fine di garantire senza soluzione di continuità – 24 ore su 24 , sette giorni su sette, servizio di gestione, distribuzione e ottimizzazione della risorsa idrica ed energetica, nonché di garantire la tempestiva esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria all'intero sistema acquedotti sito regionale;
- gli interventi previsti riguardano l'adeguamento, la rifunzionalizzazione e la messa a norma degli edifici delle ex cantoniere;
- con nota n. 203221 del 17/04/2023 è stata richiesta al Consorzio Acquedotto campano S.C.A.R.L. soggetto fornitore del servizio di gestione degli acquedotti regionali - Acquedotto Campano Lotto 1 Torano – Biferno ed Acquedotto Ex C.I.T.L, la predisposizione di adeguata progettazione dei lavori straordinari da eseguirsi presso le vecchie case cantoniere presenti presso le centrali di Mugnano quota 110 e Mugnano quota 136;

- con nota prot. n. 419/2023 del 26/05/2023 acquisita al protocollo regionale n. 274951 del 29/05/2023, il Consorzio Acquedotto Campano SCARL ha trasmesso gli elaborati facenti parte dell'elaborazione richiesta.

**Considerato che:**

- con Decreto Dirigenziale n. 163 del 06/06/2023 dell'U.O.D. 50.17.03 è stato approvato il progetto di "Rifunzionalizzazione degli edifici a servizio dell'Acquedotto Campano presso le centrali di Mugnano di Napoli quota 110 e quota 136", con relativo quadro economico e sono stati definiti i seguenti provvedimenti:
  1. la SMA Campania S.p.A. è stata individuata quale soggetto attuatore, con contestuale nomina del Responsabile Unico del Procedimento per le attività inerenti alla predisposizione e all'espletamento della gara;
  2. i relativi costi saranno imputati sull'impegno n. 3150008592, assunto con Decreto Dirigenziale 1487 del 15/12/2015 e rimodulato con il Decreto Dirigenziale n. 125 del 19/05/2022;
  3. è stato rimandato a successivo atto la nuova rimodulazione del suddetto impegno per l'assegnazione del nuovo CUP che sarà generato dalla SMA Campania S.p.A.;
  4. è stato nominato il dipendente regionale geom. Vincenzo Trinchillo, quale Responsabile Unico del Procedimento per il progetto, per quanto di competenza dell'Amministrazione Regionale;
  5. è stato nominato il dipendente regionale. arch. Salvatore Schiano Lo Moriello, quale Direttore dei Lavori per gli interventi.

**Vista:**

- la relazione tecnica prot. 14224 del 26.09.2023 a firma dell'arch. Pietro Renna.

**Verificato che:**

- l'importo previsto per l'affidamento del servizio è pari ad € 550.858,12 oltre IVA come per legge oltre le somme a disposizione della stazione appaltante, così come descritto nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
<b>A)</b>	<b>OPERE</b>	
A.1)	Importo esecuzione delle lavorazioni	€ 545.707,20
A.2)	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.150,92
	<b>TOTALE A)</b>	<b>€ 550.858,12</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
B.1)	Lavori in economia e oneri di smaltimento	€ 8.906,93
B.2)	Oneri SMA per spese generali al 10%	€ 55.085,81
B.3)	Accantonamento per imprevisti 4%	€ 22.034,32
B.4)	Incentivi art. 217 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 2%	€ 11.017,16
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (AL NETTO DELL'IVA)</b>	<b>€ 97.044,23</b>
B.5)	IVA ed eventuali altre imposte	
	(10%) IVA sui lavori su A + B.3	€ 57.289,24
	(22%) IVA ed eventuali altre imposte su B.1 + B.2	€ 14.078,40
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (IVA inclusa)</b>	<b>€ 168.411,88</b>
	<b>TOTALE A + B</b>	<b>€ 719.270,00</b>

- gli incentivi per il personale SMA sono da considerarsi ricompresi nella voce B" del quadro economico ("Oneri SMA spese generali al 10%").

Per le motivazioni di cui in premessa, che formano parte integrante del presente provvedimento

**Il Presidente del CdA**

Nell'esercizio delle funzioni attribuite dallo Statuto

**DETERMINA**

- di approvare la previsione complessiva di spesa di € 550.858,12 oltre IVA, per l'adeguamento, la rifunzionalizzazione e la messa a norma degli edifici delle ex cantoniere dell'– Acquedotto Campano Lotto 1 Torano – Biferno ed Acquedotto Ex C.I.T.L. di cui al Progetto "Rifunzionalizzazione degli edifici a servizio dell'Acquedotto Campano presso le centrali di Mugnano di Napoli quota 110 e quota 136";
- di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, l'Arch. Pietro Renna;
- di demandare al RUP la decisione circa il sistema di affidamento ed il criterio di aggiudicazione da adottare a norma e per gli effetti di quanto indicato all'art. 6, comma 2, lettera g) dell'Allegato I.2 al D.Lgs. n.36/2023;
- di incaricare l'Arch. Francesco Bisogno quale Responsabile SUGA di coadiuvare il RUP negli atti necessari;
- di nominare quale Supporto RUP, il Dott. Salvatore Falanga;
- di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento per tutti gli adempimenti consequenziali;
- di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del portale istituzionale.

**Il Presidente del CdA**

**Dott. Tommaso Sodano**





Oggetto: Affidamento del progetto “Rifunzionalizzazione degli edifici a servizio dell'Acquedotto Campano presso le centrali di Mugnano di Napoli quota 110 e quota 136 ”

## RELAZIONE ISTRUTTORIA E TECNICA

### Premesso che

- Nell’ambito del contratto per il servizio di gestione degli acquedotti regionali – Acquedotto Campano Lotto 1 Torano – Biferno ed Acquedotto Ex C.I.T.L., con D.D. n. 6 del 25/01/2023 è stata istituita la Centrale Operativa Acquedotti Regionali al fine di garantire senza soluzione di continuità – 24 ore su 24 , sette giorni su sette, servizio di gestione, distribuzione e ottimizzazione della risorsa idrica ed energetica, nonché di garantire la tempestiva esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria all’intero sistema acquedotti stico regionale.
- Gli in interventi previsti riguardano l’adeguamento,la rifunzionalizzazione e la messa a norma degli edifici delle ex cantoniere;
- Che con nota n. 203221 del 17/04/2023 è stata richiesta al Consorzio Acquedotto campano S.C.A.R.L. soggetto fornitore del servizio di gestione degli acquedotti regionali - Acquedotto Campano Lotto 1 Torano – Biferno ed Acquedotto Ex C.I.T.L, la predisposizione di adeguata progettazione dei lavori straordinari da eseguirsi presso le vecchie case cantoniere presenti presso le centrali di Mugnano quota 110 e Mugnano quota 136.
- Che con nota prot. n. 419/2023 del 26/05/2023 acquisita al protocollo regionale n. 274951 del 29/05/2023, il Consorzio Acquedotto Campano SCARL ha trasmesso gli elaborati facenti parte dell’elaborazione richiesta.
- Che il progetto esecutivo nominato “Rifunzionalizzazione degli edifici a servizio dell'Acquedotto Campano presso le centrali di Mugnano di Napoli quota 110 e quota 136 ” aggiornato è costituito dai seguenti elaborati:

<b>SEZIONE GENERALE</b>			
N° Elab.	ELABORATI GENERALI	Scala	rev
EG.R.GEN.00	Elenco elaborati		
EG.R.GEN.01	Relazione tecnica e illustrativa		
EG.R.GEN.02	Relazione sulla gestione delle materia		
EG.R.GEN.03	Piano di manutenzione		
EG.R.GEN.04	Capitolato speciale di appalto		
EG.R.GEN.05	Schema di contratto		
EG.R.GEN.06	Capitolato generale		
EG.R.GEN.07	Cronoprogramma		
N° Elab.	SICUREZZA	Scala	
EG.R.SIC.01	Piano di sicurezza e coordinamento		
EG.R.SIC.02	Analisi dei rischi		
EG.R.SIC.03	Fascicolo dell'opera		
N° Elab.	ELABORATI ECONOMICI	Scala	
EG.R.EE.01	Computo metrico estimativo		
EG.R.EE.02	Elenco prezzi unitari		
EG.R.EE.03	Analisi nuovi prezzi		
EG.R.EE.04	Quadro incidenza della manodopera		
EG.R.EE.05	Stima oneri di sicurezza		
EG.R.EE.06	Quadro economico		
N° Elab.	ELABORATI GRAFICI	Scala	
EG.EG.01	Planimetria di Inquadramento		
EG.EG.02	Planimetria stato di fatto e di progetto Q.ta 136		
EG.EG.03	Planimetria stato di fatto e di progetto Q.ta 110		
EG.EG.04	Planimetria interventi di demolizione Q.ta 136		
EG.EG.05	Planimetria interventi di demolizione Q.ta 110		
EG.EG.06	Pianta e sezione con individuazione interventi architettonici Q.ta 136		
EG.EG.07	Pianta e sezione con individuazione interventi architettonici Q.ta 110		
EG.EG.08	Dettagli architettonici tipologici		
<b>SEZIONE IMPIANTISTICA</b>			
N° Elab.	RELAZIONI	Scala	rev
IM.R.ELE.01	Relazione tecnica degli impianti elettrici e speciali Q.ta 136		
IM.R.ELE.02	Relazione tecnica di calcolo dell'impianto elettrico e di illuminazione Q.ta 136		
IM.R.ELE.03	Relazione tecnica degli impianti elettrici e speciali Q.ta 110		
IM.R.ELE.04	Relazione tecnica di calcolo dell'impianto elettrico e di illuminazione Q.ta 110		
IM.R.CON.01	Relazione tecnica di condizionamento Q.ta 110		
N° Elab.	ELABORATI GRAFICI	Scala	rev
IM.EG.ELE.01	Planimetria impianto di forza motrice PT - Q.ta 136		
IM.EG.ELE.02	Planimetria impianto di illuminazione PT - Q.ta 136		
IM.EG.ELE.03	Planimetria impianto Speciali PT - Q.ta 136		
IM.EG.ELE.04	Planimetria impianto di forza motrice PP - Q.ta 136		
IM.EG.ELE.05	Planimetria impianto di illuminazione PP - Q.ta 136		
IM.EG.ELE.06	Planimetria impianto Speciali PP - Q.ta 136		
IM.EG.ELE.07	Planimetria impianto FV COPERTURA - Q.ta 136		
IM.EG.ELE.08	Planimetria impianto di terra - Q.ta 136		
IM.EG.ELE.09	Planimetria impianto di illuminazione esterno - Q.ta 136		
IM.EG.ELE.10	Schema unifilare generale e fronte quadri - Q.ta 136		
IM.EG.ELE.11	Planimetria impianto di forza motrice PT - Q.ta 110		
IM.EG.ELE.12	Planimetria impianto di illuminazione PT - Q.ta 110		
IM.EG.ELE.13	Planimetria impianto Speciali PT - Q.ta 110		
IM.EG.ELE.14	Planimetria impianto di forza motrice PP - Q.ta 110		
IM.EG.ELE.15	Planimetria impianto di illuminazione PP - Q.ta 110		
IM.EG.ELE.16	Planimetria impianto Speciali PP - Q.ta 110		
IM.EG.ELE.17	Planimetria impianto FV COPERTURA - Q.ta 110		
IM.EG.ELE.18	Planimetria impianto di terra - Q.ta 110		
IM.EG.ELE.19	Planimetria impianto di illuminazione esterno - Q.ta 110		
IM.EG.ELE.20	Schema unifilare generale e fronte quadri - Q.ta 110		
IM.EG.CON.01	Planimetria distribuzione impianto di condizionamento e idrico - Q.ta 136		
IM.EG.CON.02	Planimetria distribuzione impianto di condizionamento e idrico - Q.ta 110		

- Che il quadro economico riepilogativo è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
<b>A)</b>	<b>OPERE</b>	
A.1)	Importo esecuzione delle lavorazioni	€ 545.707,20
A.2)	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.150,92
	<b>TOTALE A)</b>	<b>€ 550.858,12</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
B.1)	Lavori in economia e oneri di smaltimento	€ 8.906,93
B.2)	Oneri SMA per spese generali al 10%	€ 55.085,81
B.3)	Accantonamento per imprevisti 4%	€ 22.034,32
B.4)	Incentivi art. 217 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 2%	€ 11.017,16
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (AL NETTO DELL'IVA)</b>	<b>€ 97.044,23</b>
B.5)	IVA ed eventuali altre imposte	
	(10%) IVA sui lavori su A + B.3	€ 57.289,24
	(22%) IVA ed eventuali altre imposte su B.1 + B.2	€ 14.078,40
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (IVA Inclusa)</b>	<b>€ 168.411,88</b>
	<b>TOTALE A + B</b>	<b>€ 719.270,00</b>

Considerato che con D.D. n. 163 del 06/06/2023 dell' U.O.D. 50.17.03:

1. È stato approvato il progetto "Rifunionalizzazione degli edifici a servizio dell'Acquedotto Campano presso le centrali di Mugnano di Napoli quota 110 e quota 136 " e corrispettivo quadro economico;
2. è stata individuata SMA Campania S.p.A. come soggetto attuatore per la realizzazione del progetto "Rifunionalizzazione degli edifici a servizio dell'Acquedotto Campano presso le centrali di Mugnano di Napoli quota 110 e quota 136 ";
3. si è dato atto che SMA Campania S.p.A., quale Soggetto Attuatore, debba provvedere alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento per le attività inerenti alla predisposizione e all'espletamento della gara;
4. è stato stabilito che i relativi costi saranno imputati sull'impegno n. 3150008592, assunto con Decreto Dirigenziale 1487 del 15/12/2015 e rimodulato il Decreto Dirigenziale n. 125 del 19/05/2022;



5. è stato rimandato a successivo atto la nuova rimodulazione del suddetto impegno per l'assegnazione del nuovo CUP che sarà generato dalla SMA Campania S.p.A.;
6. è stato nominato, il dipendente regionale geom. Vincenzo Trinchillo, quale Responsabile Unico del Procedimento per il progetto di "Rifunzionalizzazione di edifici a servizio dell'Acquedotto Campano siti in Mugnano di Napoli (NA)", per quanto di competenza dell'Amministrazione Regionale;
7. è stato nominato, il dipendente regionale. arch. Salvatore Schiano Lo Moriello, quale Direttore dei Lavori per gli interventi di "Rifunzionalizzazione di edifici a servizio dell'Acquedotto Campano siti in Mugnano di Napoli (NA)".

**Oggetto:** Adeguamento, rifunzionalizzazione e messa a norma degli edifici delle ex cantoniere dell'– Acquedotto Campano Lotto 1 Torano – Biferno ed Acquedotto Ex C.I.T.L. di cui al Progetto "Rifunzionalizzazione degli edifici a servizio dell'Acquedotto Campano presso le centrali di Mugnano di Napoli quota 110 e quota 136".

**Importo dell'affidamento:** da quanto previsto nel quadro economico del sopra richiamato progetto, l'importo complessivo dei lavori ammonta a € 550.858,12 oltre IVA come per legge oltre le somme a disposizione della stazione appaltante. Gli incentivi per i dipendenti SMA, riportati nella seguente tabella, sono da considerarsi nell'ambito delle somme a disposizione della stazione appaltante alla voce B2 del quadro economico sopra riportato.

REGOLAMENTO PER LA DISTRIBUZIONE DEGLI INCENTIVI CONNESSI ALLE ATTIVITA' DI GESTIONE E/O COLLABORAZIONE IN COMMESSE PUBBLICHE		
IMPORTO LAVORI	950.858,12 €	TOTALE INCENTIVO 11.017,16 €
DISTRIBUZIONE		
FIGURE COINVOLTE	PERCENTUALE INCENTIVO	AMMONTARE INCENTIVO
<b>FASE DI PROGRAMMAZIONE</b>		
Responsabile della programmazione	0%	- €
Responsabile del procedimento	4%	440,69 €
S.U.G.A.	2%	220,34 €
<b>FASE DI VERIFICA</b>		
Verificatore progettazione	0%	- €
Responsabile del procedimento	0%	- €
<b>FASE DI AFFIDAMENTO</b>		
Responsabile del procedimento	10%	1.101,72 €
S.U.G.A.	5%	550,86 €
<b>FASE DI ESECUZIONE</b>		
Responsabile del procedimento	15%	1.652,57 €
D.E.C. / Direzione dei Lavori	0%	- €
Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	0%	- €
Responsabile di cantiere	0%	- €
Certificatore regolare esecuzione	0%	- €
Supporto al R.U.P.	2%	220,34 €
<b>FASE DI ACCANTONAMENTO</b>		
Organo designato dall'Amministrazione	8%	881,33 €
<b>TOTALE INCENTIVI</b>		
<b>SOMME NON SPESE</b>		<b>6.500,13 €</b>
<b>PERCENTUALE DEL 10% SUL TOTALE INCENTIVI</b>		<b>2.203,43 €</b>

Arch. Pietro Renna

